



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта
№ 21-01-44-441 от 24 МАР 2022

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 15 марта 2022г № 21-01-06-2151 **разрешает** ООО «НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г.Пермь, ул. Связева, д. 35)

размещение объекта: регулятор давления на сети водопровода Д-700 мм на пересечении ул. Пермской и ул. Клименко

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Пермская

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

Дополнительные условия размещения:

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: зона коммунальных тепловых сетей, охранная зона телефонной канализации, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, на территориях объекта культурного наследия: Достопримечательное место «Егошихинский медеплавильный завод, поселение» (28А), зона 08ДМ-5 «Площади» достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод», зона 08ДМ-9 «Буферная зона» достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод», Достопримечательное место «Пермь Губернская, поселение» (30А).

ООО «НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;
2. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
3. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила охраны объекта археологического наследия, установленные приказом Министерства культуры Пермского края от 18.10.2016 № СЭД-27-01-10-591.

5. Соблюдать требования к осуществлению деятельности и к градостроительному регламенту в границах территорий достопримечательного места в зоне 08ДМ-5 «Площади», достопримечательного места в зоне 08ДМ-9 «Буферная зона» в соответствии с приказом государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края № СЭД-55-001-06-22 от 12.03.2019.

6. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ»:

Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



С.С.Бажина

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Установка регулятора давления на сети водопровода Д-700 мм на пересечении
ул. Пермская и ул. Клименко

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Пермская

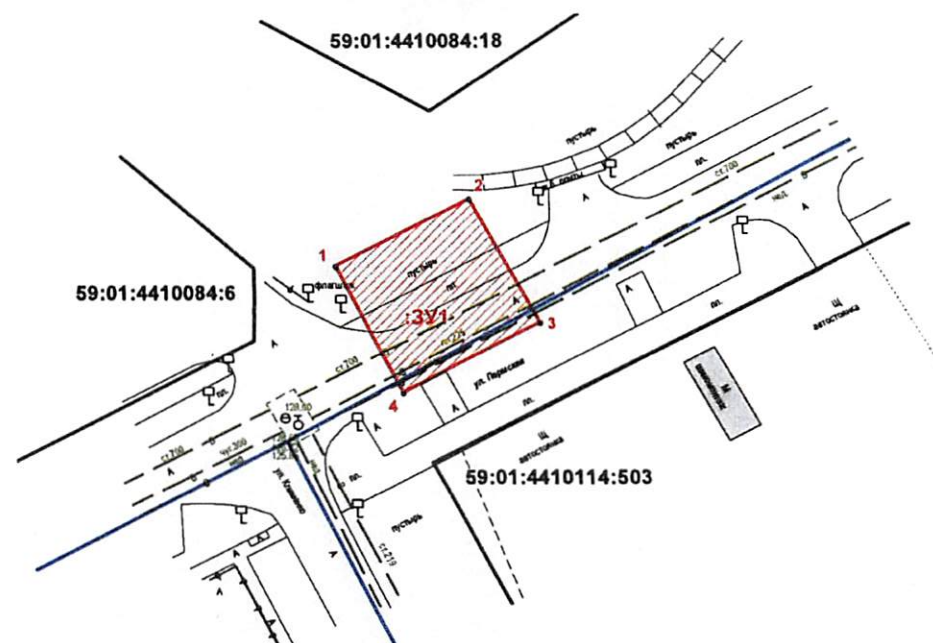
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 222

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
1	518458,99	2232963,55
2	518465,88	2232977,00
3	518453,15	2232983,78
4	518445,93	2232970,09



ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЙ:

от т.1 до т.1 городские земли

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4410084:39 - номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕПРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- характерная точка границы территории размещения Объекта

Масштаб 1:500



ВЕРНО

Заявитель: ООО "Новогор-Прикамье"

А.В. Горюхин

М.П.

(подпись, расшифровка подписи)